গণপ্রজাতন্ত্রী বাংলাদেশ সরকার

৳৫০ ৳৫০

পঞ্চাশ টাকা

কচ ৫৮২৩৭৮৩

মোট= ১,৫৫,৪৫০/-

পে-অর্ডার নং ২০১৫০২৮৫

তারিখ ১২/৭/১৭

সোনালী ব্যাংক প্রধান শাখা, ফরিদপুর

৩% হারে উৎসকর বাবদ ৯ ২৭৭০/- টাকা

অর্ডার তারিখে ২০১৫০২৮৫ নং

পে-অর্ডারে সোনালী ব্যাংক ফরিদপুর শাখায় জমা দেওয়া হইল।

স্বাঃ মোঃ ইউসুফ আলী মিঞা

সদর সাব-রেজিস্ট্রার

ফরিদপুর।

১২/৭/১৭

স্থানীয় কর-

পৌর-

জেলা- ৯২৭৭০/-

ইউপি.- ৯২৭৭০/-

সোনালী ব্যাংক লিঃ, ফরিদপুর শাখা।

পে.ও. ২০১৫০২৮৭ তাং ১২/৭/১৭

স্বাঃ মোঃ ইউসুফ আলী মিঞা

সদর সাব-রেজিস্ট্রার

ফরিদপুর।

১২/৭/১৭

দলিলের ক্রমিক নং ৫৫২৬ বহি নং ১ দলিল নং ৫৫০৫

১২/৭/১৭

১। রেজিস্ট্রী অফিসের নাম ঃ সদর সাব-রেজিস্ট্রী অফিস, ফরিদপুর।

২। দলিলের সার সংক্ষেপ ঃ

দলিলের প্রকৃতি	জে.এল নম্বর ও মৌজা	ইউনিয়ন	উপজেলা	জেলা
সাফ কবলা	১২০ নং গুহলক্ষীপুর	ডিক্রীর চর	ফরিদপুর সদর	ফরিদপুর

হস্তান্তরিত সম্পত্তির পরিমাণ (অংকে ও কথায়)	জমির শ্রেণী	হস্তান্তরিত সম্পত্তির পরিমাণ মুল্য (অংকে ও কথায়)
অংকে : ০.৬৬০০ একর অর্থাৎ ৬৬.০০ শতাংশ জমি মাত্র।	নাল	অংকে ঃ ৯২,৭৭,০০০/- টাকা মাত্র।
কথায় : শূন্য দশমিক ছয় ছয় শূন্য শূন্য একর		কথায় : [illegible]

নং ২৩৪৭ তাং ২৭/৫/১৭
মূল্য ৫০/-
নাম খোন্দকার খালিদ বিন মোহাম্মদ
সাং [illegible]

আবুল কালাম আজাদ
ষ্ট্যাম্প ভেন্ডার
মোকামঃ ফরিদপুর।

১২-৩২ মিনিট
১২ই জুলাই/২০১৭
[illegible]

খোন্দকার খালিদ বিন মোহাম্মদ

খোন্দকার খালিদ বিন মোহাম্মদ

আঃ মোঃ ইউনুছ আলী মিয়া
সদর সাব-রেজিষ্ট্রার
ফরিদপুর।
১২/৭/১৭

সম্পাদন স্বীকার করিলেন
খোন্দকার খালিদ বিন মোহাম্মদ
নিজ পক্ষে [illegible]
[illegible] মোহাম্মদ আবু নুমান
[illegible] মোহাম্মদ [illegible]
সাং [illegible] ফরিদপুর সদর
ফরিদপুর, [illegible]
নং ৫২/ক [illegible] ফরিদপুর,
সাং ফরিদপুর, ইত্যাদি

(১) টিপ নং-৮-৮-১৪

খোন্দকার খালিদ বিন মোহাম্মদ

সনাক্ত করিলেন
মোঃ তরিকুল ইসলাম
পিতা মোঃ আবদুস সোবহান
মাতা মোসাঃ ফাতেমা বেগম
সাং ঝিলটুলী ফরিদপুর পৌরসভা,
ফরিদপুর সদর, ফরিদপুর

আঃ মোঃ ইউনুছ আলী মিয়া
সদর সাব-রেজিষ্ট্রার

৩। দলিল গ্রহীতা/গ্রহিতাগণের নাম ও ঠিকানা ঃ

১) নাম	ঃ	**মোঃ জাহাঙ্গীর মিয়া**
পিতার নাম	ঃ	মরহুম আলহাজ্ব আব্দুল করিম মিয়া
মাতার নাম	ঃ	মরহুমা জবেদা বেগম
বয়স ও জন্ম তারিখ	ঃ	০১/০১/১৯৬৪ ইং
ধর্ম	ঃ	ইসলাম
পেশা	ঃ	ব্যবসা
জাতীয়তা	ঃ	বাংলাদেশী
জাতীয় পরিচিতি নং	ঃ	২৯২৪৭০৪১৩৩২৩৭
টি.আই.এন. নম্বর	ঃ	৫৫৫০৭৮৯০৫৩৮৭

২) নাম	ঃ	**মোঃ জাহিদ মিয়া**
পিতার নাম	ঃ	মরহুম আলহাজ্ব আব্দুল করিম মিয়া
মাতার নাম	ঃ	মরহুমা জবেদা বেগম
বয়স ও জন্ম তারিখ	ঃ	১৩/০১/১৯৬৮ ইং
ধর্ম	ঃ	ইসলাম
পেশা	ঃ	ব্যবসা
জাতীয়তা	ঃ	বাংলাদেশী
জাতীয় পরিচিতি নং	ঃ	২৯২৪৭০৪১৩৩৩৩১
টি.আই.এন. নম্বর	ঃ	৬৭২৩৫৬৫৯৫৪১৯

৩) নাম	ঃ	**মোঃ ওয়াহিদ মিয়া**
পিতার নাম	ঃ	মরহুম আলহাজ্ব আব্দুল করিম মিয়া
মাতার নাম	ঃ	মরহুমা জবেদা বেগম
বয়স ও জন্ম তারিখ	ঃ	০৪/১১/১৯৭১ ইং
ধর্ম	ঃ	ইসলাম
পেশা	ঃ	ব্যবসা
জাতীয়তা	ঃ	বাংলাদেশী
জাতীয় পরিচিতি নং	ঃ	২৯২৪৭০৪১৩৩৩৩৪
টি.আই.এন. নম্বর	ঃ	১৪১৭৯৯৪৫৪৪৬৪

সর্ব স্থায়ী ঠিকানা

সাং- ঝিলটুলী (ফরিদপুর শহর), ডাকঘর- ফরিদপুর, উপজেলা- ফরিদপুর সদর, জেলা- ফরিদপুর।

সর্ব বর্তমান ঠিকানা

বাসা/হোল্ডিং নং- ২২/ক, নিলটুলী, মুজিব সড়ক, ডাকঘর- ফরিদপুর, উপজেলা- ফরিদপুর সদর, জেলা- ফরিদপুর।

=২৩/-
১৫০/-
৫০/-
=২৫০/-

৫০/
৫০/
৩৫/-
=১৩৫/-

নং ৯১৬৬৬ তাং ২৫।০৭।২৭

রেকর্ড কিপার
সদর মহাফেজখানা
জেলা রেজিস্ট্রারের কার্যালয়
ফরিদপুর।

২৫।৭।২৭

৪। দলিল দাতা/দাত্রীগণের নাম ও ঠিকানা ঃ

নাম	ঃ	খোন্দকার খালিদ-বিন-মোর্শেদ
পিতার নাম	ঃ	মরহুম খোন্দকার এ.এস.এম. মঞ্জুর মোর্শেদ
মাতার নাম	ঃ	নুরুন নাহার মোর্শেদ তানজিরা
বয়স ও জন্ম তারিখ	ঃ	০১/০১/১৯৯০ ইং
ধর্ম	ঃ	ইসলাম
পেশা	ঃ	ব্যবসা
জাতীয়তা	ঃ	বাংলাদেশী
জাতীয় পরিচিতি নং	ঃ	১৯৯০২৯২৪৭০৯০০০০৪৫

স্থায়ী ঠিকানা	বর্তমান ঠিকানা
সাং- কমলাপুর, ডাকঘর- ফরিদপুর, উপজেলা- ফরিদপুর সদর, জেলা- ফরিদপুর।	বাসা/ হোল্ডিং নং- ৬২/১, ভাটিলক্ষীপুর, ডাকঘর- ফরিদপুর, উপজেলা- ফরিদপুর সদর, জেলা- ফরিদপুর।

৫। আম-মোক্তার/ প্রতিনিধি/ অভিভাবকের মাধ্যমে দলিল সম্পাদিত হইয়া থাকিলে তাহার/ তাহাদের নাম, ঠিকানা ও বিবরণ (প্রযোজ্য ক্ষেত্রে) ঃ প্রযোজ্য নহে।

৬। আম-মোক্তার নামার বিবরণ (প্রযোজ্য ক্ষেত্রে) ঃ প্রযোজ্য নহে।

৭। হস্তান্তরধীন জমির ন্যুনতমপক্ষে ২৫ বছরের মালিকানার ধারাবাহিক বিবরণ: (যথাযথ ক্ষেত্রে ওয়ারিশ ও বায়া দলিল সমূহের বিস্তারিত বিবরণ) এবং হস্তান্তরের উদ্দেশ্যে, সম্পত্তির দখল, ইজমেন্ট, স্বত্ত্ব এবং হস্তান্তর সম্পর্কিত উল্লেখযোগ্য মন্তব্য (যদি থাকে) সম্পর্কিত বিবরণঃ

হস্তান্তরধীন জমির ২৫ বছরের ধারাবাহিক বিবরণ: রেজিষ্ট্রার ও জেলা ফরিদপুর, সাব-রেজিষ্ট্রার ও উপজেলা ফরিদপুর সদর অধীন ১২০ নং গুহলক্ষীপুর মৌজার মধ্যে আর.এস জরিপের ৯৩ নং ও ৯৪ নং খতিয়ান, এস.এ ১৪৪ নং খতিয়ান যাহা প্রস্তাবিত এস.এ. ১৪৪/১ নং খতিয়ানভুক্ত ২.৬৭০০ একর জমির বাবদ বার্ষিক ১০/২৫ টাকা ভূমি উন্নয়ন কর ধার্যে যে রায়তী জমা হোসেন ফকির ও হাছেন ফকির নামে লেখা যায় তাহা উক্ত হোসেন ফকির ও হাছেন ফকির ফরিদপুর সদর মুনসেফী আদালতের ১৯৭২ সালের ৯৬ নং দেওয়ানী মোকর্দ্দমায় ছোলে ডিক্রী মূলে প্রাপ্ত হইয়া বিগত ইং ২৫/০২/১৯৭৭ তারিখের T.O.IX-P-1-192/1976-77, CO-IX-P-1-772/1976-77 নং নামপত্তন ও জমাভাগ কেসমূলে উক্ত প্রস্তাবিত এস.এ ১৪৪/১ নং খতিয়ানে (যাহার জোত নং- ১০৬০) উক্ত ২.৬৭০০ একর জমি উক্ত হোসেন ফকির ও হাছেন ফকির নিজ নামে নামপত্তন করাইয়া স্বত্ত্ববান দখলকার নিয়ত থাকেন। অতঃপর উক্ত হোছেন ফকির .৫০০ অংশে ১.৩৩৫০ একর জমিতে স্বত্ত্ববান দখলকার থাকাবস্থায় তাহার নিকট হইতে ০.৬৬০০ একর অর্থাৎ ৬৬.০০ শতাংশ জমি আমি অত্র সাফ কবলা দলিল দাতা বিগত ইং ২৯/০১/১৯৯০ তারিখের লিখিত ও সম্পাদিত যাহা বিগত ইং ৩০/০১/১৯৯০ তারিখের অত্র অফিসের রেজিষ্ট্রিকৃত ৬৮০ নং খোষ কবলা দলিল মূলে খরিদ করিয়া খরিদা সূত্রে বর্তমান বি.এস. জরিপের বি.এস. ৭৭৪ নং খতিয়ানে আমার নিজ নামে রেকর্ডভুক্ত করাইয়া স্বত্ত্ববান দখলকার থাকিয়া অতঃপর বিগত ইং ১৬/০২/২০১৭ তারিখের U.L.O.IX-P-1-1326/2016-17,

A.C(L).IX-P-1-3959/20161-17 নং নামপত্তন জমাভাগ ও জমা একত্রিকরণ কেসমূলে প্রস্তাবিত ১৪৪/১(৫) নং খতিয়ানে (যাহার জোত নং- ৩৮৮৩) উক্ত ০.৬৬০০ একর অর্থাৎ ৬৬.০০ শতাংশ জমির বাবদ বার্ষিক ২৬৪০/- টাকা ভূমি উন্নয়ন কর ধার্য্যে আমার নিজ নামে নামপত্তন করাইয়া স্বত্ববান দখলকার আছি। তাহাই বিক্রীত সম্পত্তি বটে। মালেক বাংলাদেশ সরকার পক্ষে সহকারী কমিশনার (ভূমি) সদর, ফরিদপুর।

হস্তান্তরের প্রকৃত উদ্দেশ্যঃ পরম করুনাময় আল্লাহর নামে আরম্ভ করিতেছি। আমার নগদ টাকার আবশ্যক হওয়ায় আবশ্যকীয় টাকা অন্যকোন উপায়ে সংগ্রহ করিতে না পারায় আমার স্বত্ব দখলীয় উল্লেখিত তফসীল বর্ণিত সম্পত্তি বিক্রয় করার প্রকাশ্য ঘোষণা দেওয়ায় আপনারা অত্র সাফ কবালা দলিল গ্রহীতাগণ তাহা খরিদ করিতে ইচ্ছুক হওয়ায় আপনাদের সহিত বাজার দর সর্বোচ্চ মূল্য ৯২,৭৭,০০০/- (বিরানব্বই লক্ষ সাতাত্তর হাজার) টাকা স্থির সাব্যস্থে মূল্যের সম্পূর্ণ টাকা অদ্য আপনাদের নিকট হইতে নগদ গ্রহণে আপনাদের বরাবর সাফ বিক্রয় করিয়া সর্ব স্বত্ব ও দখলত্যাগী হইলাম। অদ্য হইতে আপনারা আমার সর্ব প্রকার স্বত্বে স্বত্ববান ও দখলকার হইয়া মালেক সেরেস্তায় আমার নামের স্থলে আপনাদের নিজ নামে নাম পত্তন করাইয়া দান, বিক্রয়ের স্বত্ত্বাধিকারীত্বে পুত্র পৌত্রাদি ও বংশানুক্রমে পরম সুখে দখলভোগ করিতে থাকিবেন। কশ্মিন কালেও এই বিক্রিত সম্পত্তি আমি কিংবা আমার অন্যকোন ওয়ারিশ বা স্থলাভিষিক্তগণের মধ্যে কেহ কোন প্রকার দাবী দাওয়া করি কিংবা করে তাহা সর্ব আদালতে সর্বোতভাবে অগ্রাহ্য হইবে। এই সম্পত্তি আমি ইতিপূর্বে অন্য কাহারও নিকট দান, বিক্রয়, বন্ধক, হেবা নামা ইত্যাদি দ্বারা কোন প্রকার হস্তান্তর কিংবা দায় সংযোগ করি নাই। সম্পূর্ণ দায়মুক্ত অবস্থায় আপনাদের নিকট বিক্রয় করিলাম। ভবিষ্যতে যদি উক্ত কোন প্রকার কার্যকরা প্রকাশ পায়, তাহা হইলে আমি আইনতঃ মুল্যের সমুদয় টাকা ময় ক্ষতিপুরণসহ ফেরত দিতে বাধ্য থাকিব।

৮। একাধিক ক্রেতা/ গ্রহীতার ক্ষেত্রে ক্রয়কৃত/ অর্জিত জমির হারাহারি মালিকানার বিবরণ (যদি থাকে) ঃ সমহারে।

৯। একাধিক বিক্রেতা/ দাতার ক্ষেত্রে হস্তান্তরিত জমির হারাহারি মালিকানার বিবরণঃ প্রযোজ্য নয়।

১০। হস্তান্তরিত দলিল সম্পাদনের তারিখ (বাংলা ও ইংরেজী)ঃ বাংলাঃ- ১৪২৪ সনের ২৮শে আষাঢ়, ইংরেজীঃ- ১২/০৭/২০১৭ (বার/ সাত/ দুই হাজার সতের)।

১১। সম্পত্তির তফসীল ঃ

জেলা ঃ ফরিদপুর	মৌজা ঃ গুহলক্ষীপুর।
উপজেলা ঃ ফরিদপুর সদর।	জে.এল নং ঃ ১২০
ইউনিয়ন ঃ ডিক্রীর চর।	খতিয়ান নং ঃ আর.এস ৯৩ ও ৯৪, এস.এ ১৪৪, বি.এস ৭৭৪, প্রস্তাবিত এস.এ ১৪৪/১(৫)
গ্রাম ঃ গুহলক্ষীপুর।	
ভূমি অফিসের নাম ও বিবরণ ঃ পৌর ভূমি অফিস, সদর, ফরিদপুর।	দাগ নং- আর.এস ও এস.এ ১০৬৯ (এক হাজার উনসত্তর) নং দাগ যাহা বি.এস ৩৫০০ (তিন হাজার পাঁচ শত) নং দাগ নাল জমি ০.৮০০০ একর
অর্থাৎ ৮০.০০ শতাংশের হিস্যা ০.৭৫০০ একর অর্থাৎ ৭৫.০০ শতাংশের মধ্যে বিক্রিত জমি ০.৬৬০০ (শূন্য দশমিক ছয় ছয় শূন্য শূন্য) একর অর্থাৎ ৬৬.০০ (ছেষট্টি দশমিক শূন্য শূন্য) শতাংশ।	

জেলা রেজিস্ট্রার এর দপ্তর
ফরিদপুর

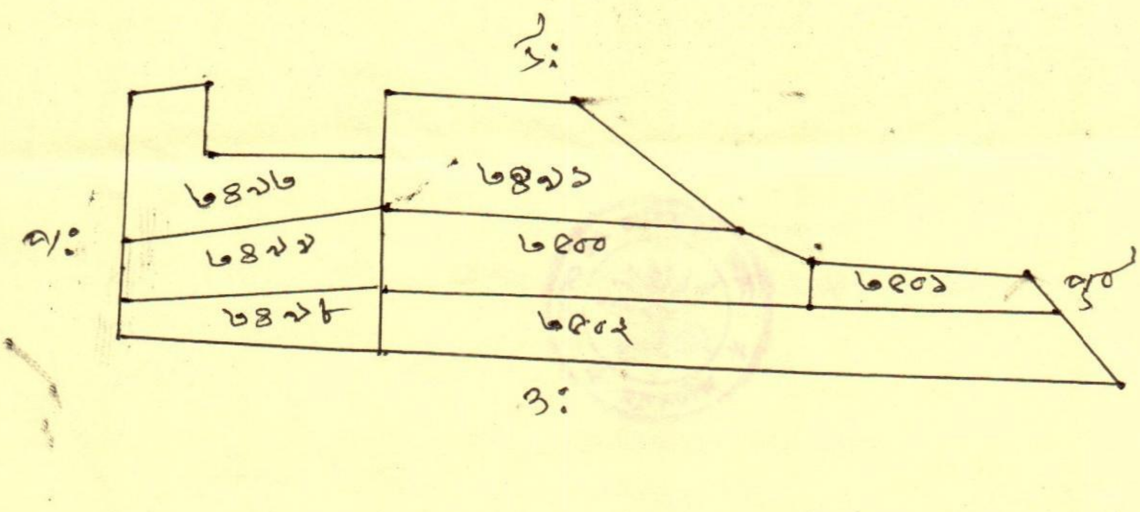
১২। সম্পত্তির চৌহদ্দির বিবরণ :

উত্তর ঃ বি.এস. ৩৪৯১ নং দাগ	দক্ষিণ ঃ গ্রহীতাগণ নিজ
পূর্ব ঃ বি.এস. ৩৫০১ নং দাগ ও মোঃ সরিফ গং	পশ্চিম ঃ বি.এস. ৩৪৯৮ ও ৩৪৯৯ নং দাগ

১৩। হস্তান্তরিত সম্পত্তির পরিমাণ (অংকে ও কথায়) ঃ ০.৬৬০০ (শূন্য দশমিক ছয় ছয় শূন্য শূন্য) একর অর্থাৎ ৬৬.০০ (ছেষট্টি দশমিক শূন্য শূন্য) শতাংশ জমি মাত্র।

১৪। হস্তান্তরিত সম্পত্তির বাজার মূল্য এবং পরিশোধের বিবরণ (যদি থাকে) অংকে ও কথায়ঃ ৯২,৭৭,০০০/- (বিরানব্বই লক্ষ সাতাত্তর হাজার) টাকা মাত্র। নগদ পরিশোধ।

১৫। হস্তান্তরিত সম্পত্তির হাত নকশা ও পরিমাপ ঃ



১৬। কৈফিয়ত যদি থাকে ঃ

১৭। দলিল পাঠ করিয়া/ করাইয়া আমি/ আমরা উহার মর্ম অবগত ও সম্মত হইয়া স্বাক্ষর করিলাম :
দাতা/ দাত্রীগণের স্বাক্ষর ঃ

গ্রহীতা/ গ্রহীতাগণের স্বাক্ষর ঃ

জেলা রেজিস্ট্রার এর দপ্তর
ফরিদপুর

১৮। স্বাক্ষী/ স্বাক্ষীগণের নাম, ঠিকানা ও স্বাক্ষর ঃ

(০১) নাম	ঃ মুহঃ আব্দুর রহিম	স্বাক্ষর	ঃ
পিতার নাম	ঃ মরহুম আব্দুস সামাদ	ও	
মাতার নাম	ঃ মরহুমা জিন্নাত আরা বেগম	তারিখ	ঃ ১২/০৭/২০১৭ ইং।
গ্রাম/রোড নং	ঃ কমলাপুর	ডাকঘর	ঃ ফরিদপুর।
উপজেলা/থানা	ঃ ফরিদপুর সদর	জেলা	ঃ ফরিদপুর।

(০২) নাম	ঃ মোঃ ফারুক হোসেন	স্বাক্ষর	ঃ
পিতার নাম	ঃ মরহুম শেখ মোকছেদ আলী	ও	
মাতার নাম	ঃ মরহুমা ছালেহা বেগম	তারিখ	ঃ ১২/০৭/২০১৭ ইং।
গ্রাম/রোড নং	ঃ বিল মামুদপুর	ডাকঘর	ঃ বায়তুল আমান।
উপজেলা/থানা	ঃ ফরিদপুর সদর	জেলা	ঃ ফরিদপুর।

১৯। সনাক্তকারীর নাম, ঠিকানা ও স্বাক্ষর ঃ

নাম	ঃ মোঃ সিরাজুল ইসলাম	স্বাক্ষর	ঃ
পিতার নাম	ঃ মোঃ আকরাম মোল্যা	ও	
মাতার নাম	ঃ মোসাঃ হাচিনা বেগম	তারিখ	ঃ ১২/০৭/২০১৭ ইং।
গ্রাম/রোড নং	ঃ ঝিলটুলী, ফরিদপুর শহর	ডাকঘর	ঃ ফরিদপুর।
উপজেলা/থানা	ঃ ফরিদপুর সদর।	জেলা	ঃ ফরিদপুর।

২০। হস্তান্তরিত সম্পত্তির সঠিক পরিচয় এবং বাজার মূল্য সম্পর্কে সম্যক অবহিত হইয়া আমি নিম্নস্বাক্ষরকারী অত্র দলিলের মুসাবিদা করিয়াছি/ লিখিয়া দিয়াছি এবং পক্ষগণকে পাঠ করিয়া শুনাইয়াছি।

দলিলটি শপথসহ ০৮ ফর্দে লিখিত।

মুসাবিদাকারক বা দলিল লেখকের পূর্ণ নাম, ঠিকানা ও দলিল লেখকের সনদ নং (অফিসের নামসহ)

(মোঃ সাইফুল ইসলাম)

পূর্ণ ঠিকানা ঃ পিতা- মরহুম আলহাজ্ব কোরবান মোল্যা।

সাং- চর বালুধূম, ডাকঘর- মমিন খার হাট, উপজেলা- ফরিদপুর সদর, জেলা- ফরিদপুর।

সনদ নং ঃ ১৯/৯৩, সদর সাব-রেজিস্ট্রী অফিস, ফরিদপুর।

জেলা রেজিষ্ট্রার এর দপ্তর
ফরিদপুর

হলফনামা

২১। রাষ্ট্রপতির ১৯৭২ সনের ১৪২ নং আদেশ, ১৯০৮ সনের রেজিস্ট্রেশন আইনের section 52A(g) এবং ১৮৮২ সনের সম্পত্তি হস্তান্তর আইনের section 53E অনুসারে প্রদত্ত হলফনামা :

বরাবর,

সদর সাব রেজিস্ট্রার, ফরিদপুর।

হলফকারী/হলফকারীগণের নাম, পিতার নাম, ঠিকানা ও জন্ম তারিখ ঃ খোন্দকার খালিদ-বিন-মোর্শেদ, পিতা- মরহুম খোন্দকার এ.এস.এম. মঞ্জুর মোর্শেদ, স্থায়ী ঠিকানা- সাং- কমলাপুর, ডাকঘর- ফরিদপুর, বর্তমান ঠিকানা- বাসা/ হোল্ডিং নং- ৬২/১, ভাটিলক্ষীপুর, ডাকঘর- ফরিদপুর, উপজেলা- ফরিদপুর সদর, জেলা- ফরিদপুর, জন্ম তারিখ- ০১/০১/১৯৯০ ইং

এই মর্মে ঘোষণাপূর্বক হলফনামা প্রদান করিতেছি যে, আমি/ আমরা বাংলাদেশের (বা প্রযোজ্য ক্ষেত্রে অন্য দেশের নাগরিক হইলে উক্ত দেশের নাম) নাগরিক।

আমি/আমরা ঘোষণা করিতেছি যে,

ক) হস্তান্তরের জন্য প্রস্তাবিত স্থাবর সম্পত্তি বাংলাদেশ দালাল (বিশেষ ট্রাব্যুনাল) আদেশ, ১৯৭২ (১৯৭২ সনের পি.ও নং- ৮) এর অধীন ক্রোকের আওতাধীন নহে;

খ) হস্তান্তরের জন্য প্রস্তাবিত স্থাবর সম্পত্তি বাংলাদেশ পরিত্যাক্ত সম্পত্তি (নিয়ন্ত্রণ, ব্যবস্থাপনা ও নিষ্পত্তি) আদেশ, ১৯৭২ (১৯৭২ সনের পি.ও নং- ১৬) এর অর্থানুযায়ী পরিত্যাক্ত সম্পত্তি নহে;

গ) হস্তান্তরের জন্য প্রস্তাবিত স্থাবর সম্পত্তি আপাততঃ বলবৎ কোন আইনের অধীন সরকার বর্তায় নাই, বা সরকারের অনুকুলে বাজেয়াপ্ত হয় নাই;

ঘ) প্রস্তাবিত হস্তান্তর আপাততঃ বলবৎ অন্যকোন আইনের কোন বিধানের সহিত সাংঘর্ষিক নহে;

ঙ) প্রস্তাবিত হস্তান্তর বাংলাদেশ ল্যান্ড হোল্ডিং (লিমিটেশন) আদেশ, ১৯৭২ (১৯৭২ সনের পি.ও নং- ৯৮) এর অনুচ্ছেদ ৫এ অনুযায়ী বাতিলযোগ্য নহে; এবং

চ) হস্তান্তরের জন্য প্রস্তাবিত স্থাবর সম্পত্তির বিবরণ সঠিকভাবে বর্ণিত হইয়াছে এবং উহা অবমূল্য করা হয় নাই এবং উল্লিখিত সম্পত্তি হস্তান্তরকরণে আবেদনকারীর বৈধ অধিকার রহিয়াছে।

ফরিদপুর

আমি/আমরা আরও ঘোষণা করিতেছি যে,

আমি/আমরা দলিলে বর্ণিত সম্পত্তির নিরঙ্কুশ মালিক। অন্য পক্ষের সহিত বায়না চুক্তি স্বাক্ষর হয় নাই বা অন্য কোথাও বিক্রয় করি নাই বা অন্যকোন পক্ষের নিকট বন্ধক রাখি নাই। এই সম্পত্তি সরকারী খাস/অর্পিত বা পরিত্যক্ত সম্পত্তি নয় বা অন্য কোনভাবে সরকারের উপর বর্তায় নাই। দলিলে বর্ণিত কোন তথ্য ভূল ভাবে লিপিবদ্ধ হইয়া থাকিলে তজ্জন্য আমি/আমরা দায়ী হইব এবং আমি/আমাদের বিরুদ্ধে দেওয়ানী ও ফৌজদারী মামলা করা যাইবে। হস্তান্তরিত জমি সম্পর্কে কোন ভূল, অসত্য বা বিভ্রান্তিকর তথ্য প্রদান করিয়া থাকিলে প্রয়োজনে নিজ খরচায় ভূল শুদ্ধ করিয়া ক্ষতিপূরণসহ নূতন দলিল প্রস্তুত ও রেজিষ্ট্রী করিয়া দিতে বাধ্য থাকিব। উল্লেখ্য দলিলে হস্তান্তরিত সম্পত্তির মূল্য কম দেখানো হয় নাই।

দলিলে বর্ণিত সম্পত্তিতে আমার/আমাদের বৈধ স্বত্ব ও অধিকার বহাল আছে এবং প্রদত্ত বিবরণ আমার/আমাদের জ্ঞান ও বিশ্বাসমতে সত্য। তারিখ ঃ ১২/০৭/২০১৭ ইং।

হলফকারী/হলফকারীগণের স্বাক্ষর :

শনাক্তকারীর ঘোষণা :

এই মর্মে ঘোষণা করিতেছি যে, হলফকারী/ হলফকারীগণ আমার পরিচিত এবং আমার সম্মুখে তিনি/তাহারা দলিলে স্বাক্ষর প্রদান করিয়াছেন (বা আমি তাহার বা তাহাদের বা ...×..... নং ক্রমিকধারী হলফকারীর নাম বকলমে লিখিয়া দিয়াছি)।

শনাক্তকারীর স্বাক্ষর ঃ

২২। সাব-রেজিস্ট্রারের নাম ও পদবীসহ স্বাক্ষর ও তারিখ ঃ

মোঃ ইউসুফ আলী মিয়া
সদর সাব-রেজিষ্ট্রার
ফরিদপুর সদর।

১২/৭/১৭

১৫/৭/১৭

রেকর্ড কিপার
সদর মহাফেজখানা
জেলা রেজিস্ট্রারের কার্যালয়
ফরিদপুর।

১৫/৭/১৭

সদর সাব-রেজিষ্ট্রার
রেকর্ড-ইন-চার্জ
ফরিদপুর।

১৫/৭/১৭

১৫/৭/১৭

B.S - ৭৭৪
১১৮-৫৫০০-৮৮ সং